



NaPlachetnici.cz

...chytíte s námi ten správný vítr

Nájemní smlouva

Číslo rezervace: **2010008**

Michal Kalman,
Fryčovice 488, 739 45
Česká republika
IČ: 71 82 48 63
DIČ: CZ8010074941
jako pronajímatel,

a

Jan Novák
jako nájemce

se tímto dohodli na této smlouvě:

1. Pronajímatel poskytne nájemci plavidla „**Boženka**“. Plavidlo bude odpovídat popisu na oficiálních stránkách www.naplachetnici.cz, její aktuální podobu rovněž můžete od nás získat ve formátu PDF.
2. Maximální počet cestujících bude **4**
3. Předmět nájmu bude předán dne **15.07.2010 v 18:00 hodin**
a bude vrácen dne **18.07.2010 v 16:00 hodin**
4. Odjezd/nalodění proběhne v přístavu **Skalice**
Příjezd/vyloďení proběhne v přístavu **Skalice**
5. Cena za plavidla bude **14 000 Kč**
7 000 Kč bude uhrazeno nejpozději do **26.04. 2010**
7 000 Kč bude uhrazeno nejpozději do **20.05. 2010**

Platba bude provedena na účet číslo 213489786/0300 (jako variabilní symbol uveďte číslo rezervace).

7. Obě strany potvrzují, že se seznámily s Obecnými podmínkami pronájmu plavidla, které platí pro tuto nájemní smlouvu a jsou nedílnou součástí této nájemní smlouvy.
8. Smlouva se řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem. „Obecné podmínky pronájmu plavidla“, příloha č. 1 „Vybavení plavidla“ a příloha č. 2 „Výpůjční podmínky“ jsou nedílnou součástí této smlouvy. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, jedno náleží pronajímateli, jedno nájemci. Tato smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a toto stvrzují svými podpisy.

V Olomouci dne 10.04.2010

Nájemce:

Pronajímatel:

Obecné podmínky pronájmu plavidla:

I.

Předmět smlouvy

Pronajímatel je majitelem plavidla „Boženka“

Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat předmět nájmu, plavidlo „Boženka“ nájemci na dobu dohodnutou ve smlouvě a za nájemné dohodnuté v této smlouvě.

Nájemce předmět nájmu přijímá do svého užívání.

Plavidlo a její vybavení, které jsou předmětem nájmu a podrobné podmínky sjednané mezi pronajímatelem a nájemcem jsou blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a tato příloha č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

II.

Doba nájmu

Nájem předmětu nájmu začne dnem uvedeným v nájemní smlouvě a skončí dnem uvedeným v nájemní smlouvě.

III.

Konec nájmu

Nájem předmětu nájmu končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán v nájemní smlouvě.

IV.

Nájemné

Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli nájemné. V ceně nájemného je zahrnuto i povlečení na postele (bez peřin a polštářů) a úvodní zaškolení, v ceně nejsou zahrnuty pohonné hmoty, přístavní poplatky a závěrečný úklid.

V měsících květen, červen a září činí nájemné 6 000 Kč (slovy: šesttisícikorunčeských) za plavbu od čtvrtka do neděle.

V měsících červenci a srpnu činí nájemné 8 000 Kč (slovy: osumtisícikorunčeských) za plavbu od pondělí do čtvrtka nebo od pátku do neděle a 14 000 Kč (slovy: čtrnácttisícikorunčeských) za plavbu od pondělí do neděle (pokud nebude stanoveno jinak).

Při rezervaci a podpisu smlouvy uhradí nájemce částku 2000 Kč. Zbývající částku nájemného uhradí nejpozději 14 dní před dnem vyplutí. Obě částky uhradí nájemce na účet pronajímatele č. 213489786/0300.

V.

Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel má povinnost seznámit nájemce s obsluhou plavidla.

Pronajímatel má právo kdykoli během nájmu zkontrolovat dodržování nájemní smlouvy nájemcem. Za tím účelem má zaručen přístup na předmět nájmu.

Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

V.

Práva a povinnosti nájemce

Nájemce není oprávněn předmět nájmu přenechat do podnájmu.

Nájemce je povinen užívat věci s šetřností a odbornou péčí řádného hospodáře.

Nájemce výslovně odpovídá podle obecní právních předpisů za dodržování bezpečnostních předpisů.

Nájemce musí dbát a respektovat § 52 zákona č. 114/1995 Sb. o vnitrozemské plavbě.

Nájemce je plně zodpovědný za plavidlo a za škody způsobené v době pronájmu.

Veškeré zásahy nájemcem do plavidla, úpravy či změny musí schválit pronajímatel plavidla.

Škody vzniklé na plavidle je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli plavidla.

Nájemce je povinen používat veškeré zařízení plavidla v souladu s pokyny výrobce.

VI.

Podmínky nájmu výletního plavidla

Nájemce se zavazuje předat předmět nájmu v den skončení nájmu pronajímateli na určeném místě.

Nájemce se podepsáním nájemní smlouvy zavazuje používat při provozu předmětu nájmu jen pohonné hmoty a maziva určené výrobcem či dodavatelem.

Nájemce se zavazuje vrátit předmět nájmu v dohodnutém termínu, funkční a vyčištěný.

VII.

Vratná kauce

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli vratnou kauci ve výši 5000 Kč (slovy: pět tisíc korunčeských) při převzetí plavidla. Tato kauce mu bude vrácena v hotovosti poté, kdy pronajímatel převezme zpět předmět nájmu po skončení doby nájmu.

Pronajímatel je oprávněn ponechat si z kauce částku, která bude odpovídat pronajímatelovým nákladům za:

- opravu poškození lodě nebo náhradu ztráty vybavení plavidla, které způsobil nájemce (netýká se běžného opotřebení),
- za každých 5 cm poškrábání lodě si pronajímatel vyhrazuje nárok na 100 Kč od nájemce (při předání se plavidlo vyfotí a případné nejasnosti ve škrábancích se budou porovnávat s fotografií)
- natankování nádrže, které nájemce neprovedl dle ustanovení článku VI. této smlouvy,
- opožděné vrácení předmětu nájmu (tím není dotčeno právo pronajímatele žádat nájemné za dny, kdy měl nájemce předmět nájmu v užívání i po sjednané době nájmu).

VIII.

Odstoupení od smlouvy

Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nebylo uhrazeno sjednané nájemné ve lhůtě uvedené v této smlouvě.

Pronajímatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nájemce užívá přes písemnou výstrahu pronajatou věc nebo trpí-li užívání věci takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda.

Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud byl předmět nájmu předán ve stavu nezpůsobilém k užívání nebo se takovým stal bez porušení nájemcovy povinnosti.

IX.

Zrušení nájemní smlouvy

V případě zrušení nájemní smlouvy ze strany nájemce budou splatné následující procentuální částky z ceny pronájmu:

po zaplacení zálohy	15%
90 dní před dnem vyplutí	30%
60 dní před dnem vyplutí	50%
30 dní před dnem vyplutí	80%
14 dní před dnem vyplutí	95%
den před vyplutím	100%

X.

Závěrečná ustanovení

Nájemní smlouva se řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem.

„Obecné podmínky pronájmu plavidla“, příloha č. 1 „Vybavení plavidla“ a „Výpůjční podmínky“ jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, jedno náleží pronajímateli, jedno nájemci.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a toto stvrzují svými podpisy.

Nejvyšší povolená rychlost na Baťověm kanále je 8 km/h a na řece Moravě 25 km/h.

Příloha č.1

Přijedete do místa nalodění (Skalice) a prokážete se smlouvou. Předávající osoba s Vámi provede zaškolení spočívající z teoretické a s praktické části (návčik vedení plavidla, tzn. zkušební plavba). Poté již jen převezmete plavidlo a složíte vratnou kauci dle smlouvy (5000 Kč).

Na plavidla je zakázáno jakýmkoli způsobem poškozovat nebo odnášet veškeré její součásti.

Není možné překračovat stanovený maximální počet přepravovaných osob (4), a to ani malých dětí.

Během plavby nesmí žádná osoba konzumovat alkohol.

Na plavidle se nesmí kouřit ani požívat jiné návykové látky.

Na plavidle jsou matrace s prostěradlem a 4 polštáře, doporučujeme si vzít vlastní lůžkoviny (peřiny nebo spacáky). Na plavidla je možné mít vlastní jízdní kola (koloběžky, inline).

Plavidlo jezdí na benzín (směs Natural)

Popis plavidla

Délka plavidla – 7,60 m

Ponor – 0,65 m

WC – chemické (návod na použití se nachází na plavidle)

Motor - HONDA BS20

Kormidelní stanoviště s ovládním a kontrolou provozu pohonného zařízení plavidla

Palivová nádrž - 30 l

Váha plavidla – 1700 kg

Startování – elektrické a mechanické

Osvětlení – v kajutovém prostoru a na kormidelním stanovišti

Na plavidla se nachází

2 hasicí přístroje

Hasicí rouška (vedle motoru)

Záchranný kruh uložený na přídi plavidla

Jedno pádlo

Vědro s lankem

Houba

Záchytná kotva

20 metrové vázací lano na přídi

Dvě vázací lana na zádi plavidla (vpravo a vlevo)

Hlavní kotva s 20 metrovým lanem

Doplňková kotva s 2m řetězem a 15 lano

Mechanické čerpadlo umístěné a dně plavidla v kajutovém prostoru

8 řetřů

Nářadí

Plavební řád bezpečnosti

Manuál pro provoz plavidla